

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unei facilități
Societății COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A.
pentru realizarea proiectului „DB-CL-08 Reabilitarea și extinderea rețelelor de
alimentare cu apă și canalizare în Târgoviște, Aninoasa, Șotânga, Ulmi”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 29.01.2024, având în vedere:

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 15046/26.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 64/31.03.2016 privind stabilirea modalității de executare a lucrărilor de reparații pe domeniul public și privat al municipiului Târgoviște;
- Prevederile H.C.L. nr. 112/31.03.2021 pentru modificarea H.C.L. nr. 64/31.03.2016 privind stabilirea modalității de executare a lucrărilor de reparații pe domeniul public și privat al municipiului Târgoviște
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. a) și alin. (3) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Dâmbovița în perioada 2014 – 2020” – Documentație obținere autorizație de spargere domeniul public pentru contractul de lucrări „DB-CL-08 Reabilitarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în Târgoviște, Aninoasa, Șotânga, Ulmi” cuantumul garanției de bună execuție calculat în condițiile H.C.L. nr. 64/31.03.2016 privind stabilirea modalității de executare a lucrărilor de reparații pe domeniul public și privat al municipiului Târgoviște și H.C.L. nr. 112/31.03.2021 pentru modificarea H.C.L. nr. 64/31.03.2016 privind stabilirea modalității de executare a lucrărilor de reparații pe domeniul public și privat al municipiului Târgoviște se reduce cu 50%.

Art. 2 Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 64/31.03.2016 și H.C.L. nr. 112/31.03.2021 se aplică în mod corespunzător.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, societatea COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A. și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 15 februarie 2024
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr. 15046/26.01.2024

De acord,
Primar
CRISTIAN STAN

Raport de specialitate

Referitor: „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovita in perioada 2014-2020” – Documentatie obtinere autorizatie de spargere domeniul public pentru contractul de lucrari „DB-CL-08 Reabilitarea si extinderea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare în Targoviste, Aninoasa, Sotanga, Ulmi”

Stimati domni,

Subscrisa **COMPANIA DE APĂ TÂRGOVIȘTE-DÂMBOVIȚA S.A.**, persoană juridică română cu sediul în Bd. I.C. Brătianu nr. 50, Târgoviște, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J15/5/1998, Cod Unic de Înregistrare 10084149, atribut fiscal RO, are in implementare in cadrul proiectului „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovita in perioada 2014-2020”, contractul de lucrari DB-CL-08 Reabilitarea si extinderea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare în Targoviste, Aninoasa, Sotanga, Ulmi”, ce presupune executarea unor lucrari pe raza Unitatii Administrativ Teritoriale Targoviste.

Valoarea totala a acestui contract este de 36.353.969,42 lei, iar valoarea lucrarilor de executat pe raza domeniului public al Unitatii Administrativ Teritoriale Targoviste ce intra sub incidenta Hotararilor Consiliului Local Targoviste nr.64/31.03.2016 si 112 din 31.03.2021, este de **1.852.076,56 lei**.

Aceste lucrari afecteaza o suprafata totala de 6.632,30 m.p. apartinand domeniului public al Municipiului Targoviste, iar pentru aceasta afectare potrivit hotararilor Consiliului Local Municipal Targoviste mentionate mai sus, societatea noastra in calitate de autoritate contractanta datoreaza o **garantie de buna executie cu o valoare estimata de 1.963.160,80 lei** (6632,30 m.p. X 296 lei m.p. =1.963.160,80 lei).

In raport de aceasta situatie descrisa mai sus, va rugam sa aveti in vedere posibilitatea ca aceasta taxa sa fie redusa prin Hotarare de Consiliu local beneficiar final al lucrarilor fiind Municipiul Targoviste.

In sensul si sprijinul acestei reduceri de plata acestei taxe, va informam ca, potrivit contractului de lucrari „DB-CL-08 Reabilitarea si extinderea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare în Targoviste, Aninoasa, Sotanga, Ulmi” contract al

caror conditii generale contractuale sunt in consonanta cu prevederile Hotararii Guvernului nr.1/2018, pentru lucrarile efectuate antreprenorului i se retine o **garantie de buna executie de 10%** din pretul contractului precum si o **garantie pentru calitatea lucrarilor efectuate in cunatum de 10%** din pretul contractului, astfel ca, cu sumele astfel retinute se atinge scopul pentru care au fost emise hotararile Consiliului Local Municipal Targoviste nr. 64/31.03.2016 si 112 din 31.03.202, respectiv **se asigura o garantie de buna executie, astfel ca, prin aplicarea hotararilor Consiliului Local Municipal Targoviste in privinta impunerii a inca unei garantii de buna executie pentru lucrarile efectuate pe domeniul public, se ajunge la o dubla sarcina impusa antreprenorului fapt neacceptabil din punct de vedere contractual.**

Mai mult, lucrarile ce vor fi efectuate pe domeniul public al Municipiului Targoviste sunt lucrari ce au ca obiect inclusiv aducerea terenului la starea initiala si refacerea cailor de rulare.

De asemenea, pentru a putea da o solutionare favorabila prezentei, va rugam sa luati in considerare ca lucrarile ce se vor efectua pe domeniul public al Municipiului Targoviste (lucrari de reabilitare si extindere a retelelor de alimentare cu apa si de canalizare) dupa finalizare nu vor intra in patrimoniul societatii noastre ci **acestea fac parte din domeniul public al Municipiului Targoviste marind corespunzator valoarea de inventar a domeniului public apartinand Municipiului Targoviste.**

In sustinerea celor solicitate amintim si **Hotararea Consiliului Judetean Dambovita nr. 319/18.12.2019** care la articolul 3 declara obiectivele si „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Dambovita in perioada 2014-2020 “ **proiect de interes judetean .**

Nu in ultimul rand, dorim sa va invederam ca prin impunerea aceste garantii de buna executie, pentru lucrari ce au o valoare totala de **1.852.076,56 lei**, societatea noastra este tinuta a achita o garantie (si a indisponibiliza) o suma de **1.963.160,80** , respectiv o garantie de depaseste valoarea lucrarilor prevazute in contract.

In raport de cele prezentate mai sus, pe care va rugam sa le analizati cu atentie, va rugam sa ne comunicati punctul dumneavoastra de vedere in cel mai scurt timp cu putinta, pentru o buna implementare a contractului de lucrari intrucat in momentul de fata un mai putem lucra pe un alt amplasament al contractului.

Cu cele mai alese ganduri,

**Director General,
Stoica Liviu Cozmin**

**Viceprimar
Catalin Radulescu**

Manager Proiect UIP POIM ,

Sergiu Neculaescu

**Consilier Juridic,
Laurentiu Nita**